



Afscheid burgemeester Sioen (p. 2)



Gemiste kans (p. 3)

# Zonnebeke

FEBRUARI 2023, NR. 1 | V.U.: LUC DELANCKER, LANGMARKSTRAAT 44, BUS A001, ZONNEBEKE



[www.n-va.be/zonnebeke](http://www.n-va.be/zonnebeke)



[zonnebeke@n-va.be](mailto:zonnebeke@n-va.be)



N-VA Zonnebeke

## Beste inwoner van Zonnebeke

Wij wensen u een sprankelend jaar toe waarin deugddoende zonnestrallen elk van ons verblijden. Een jaar waarin iedereen goed geïnformeerd wordt, zodat allen zich betrokken voelen bij het beleid. Wijzelf geven alvast enkele voorzetten met dit huis-aan-huisblad en de lezingen die we dit voorjaar organiseren. Het worden vast en zeker twee boeiende avonden. Wij kijken alvast uit naar uw komst.

Lees verder in dit huis-aan-huisblad om een duidelijke kijk te krijgen op de gemeentepolitiek en ga als goed geïnformeerde burger de straat op.

**Luc Delancker**  
N-VA-voorzitter  
Zonnebeke



## 23 februari 2023 in O.C. 't Gelevelt

In de lezing 'Oekraïne, l'histoire se répète' plaatst **Franky Bostyn** uit leper als historicus de huidige oorlog in een breder historisch verhaal dat gemakkelijk te begrijpen is. Iedereen vraagt zich af wat de toekomst zal brengen.

Die grote vraag gaat Franky niet uit de weg. Kom dus zeker en laat u correct informeren.



## 16 maart 2023 in O.C. 't Zonnerad

Parlementslid en onderwijspecialist **Koen Daniëls** beantwoordt vragen die op ieders lippen branden. Wat loopt er verkeerd in het onderwijs? Hoe kunnen we de kwaliteit van ons onderwijs opkrikken? Wanneer die prangende vragen beantwoord zijn, is er een debat met enkele lokale betrokkenen.



Zie pagina 5 voor meer info.

# Schepencollege kiest watergevoelige gebieden

Het schepencollege wil nieuwe industriezones en woonwijken bouwen in watergevoelige gebieden.



## Industriezones

U houdt het niet voor mogelijk, maar toch slaagt het schepencollege erin om industriezones voor te stellen in de meest watergevoelige gebieden van Zonnebeke. In 2019 waren er plannen om een industriezone te bouwen in de Briekestraat, maar de provincie ging daarmee niet akkoord. Als alternatief wilde de gemeente bouwen ter hoogte van het Boudewijnpark. Na protest van buurtbewoners midden 2022 tekende het schepencollege bezwaar aan tegen het eigen voorstel. Gekker moet het toch niet worden. Het komt

daarna met een nieuw voorstel aanzetten. Maar dat voorstel is exact hetzelfde voorstel als dat van in 2019. Vreemd genoeg besefte niemand van het schepencollege dat ze gewoon het oude voorstel hernamen.

## Woonwijk

De nieuwe burgemeester en het voltallige schepencollege steunen de aanleg van een nieuwe wijk vlakbij het Boudewijnpark. Nog meer verharding leidt tot nog meer overstromingen. Dit schepencollege vormt een gevaar voor onze dorpen.



# Ondernemers staan in de kou

Op 20 december 2022 bevestigde het hof van beroep de vernietiging van de onteigeningsplannen voor een bedrijventerrein in de Albertstraat. Na dertien jaar staat het schepencollege dus nog geen stap verder.

## Mobiliteitsproblemen

Al jarenlang vraagt N-VA Zonnebeke om het project in de Albertstraat te stoppen. Het is een heel slecht idee om in het centrum een bedrijventerrein aan te leggen. Vlakbij die zone zijn meer dan zeventig woongelegenheden bijgebouwd. Het verkeer wordt door het centrum, en langs de wijken en het voetbalveld geleid. Het is onverantwoord om daaraan nog extra zwaar vervoer toe te voegen.

Het idee voor het bedrijventerrein ontstond toen er plannen waren om een verbindingsweg tussen Roeselare en Ieper aan te leggen langs de Albertstraat en de spoorwegbedding. Die weg is er nooit gekomen. Daardoor is de ligging van zo'n terrein aan de Albertstraat achterhaald en zelfs onverantwoord.

## Juridisch kluwen

Het dossier is een juridische puinhoop. Dat is nu ook door het hof van beroep duidelijk gemaakt. Helemaal opnieuw beginnen, is de boodschap.

## Declasseren en verplaatsen als oplossing

Een betere en snellere oplossing bestaat erin om het bedrijventerrein aan de Albertstraat te declasseren en te verplaatsen. Een geschikte plaats is te vinden aan het op-en-afrittencomplex van de A19. Daar zal geen weerstand van omwonenden zijn. De bedrijven zelf hebben daar bovendien ook voldoende mogelijkheid om uit te breiden. Die oplossing hebben we in de gemeenteraad van januari nogmaals voorgelegd, maar het schepencollege blijft weigeren.

## Liegt de nieuwe burgemeester opnieuw?

We vroegen op de gemeenteraad hoeveel geld er sinds 2008 al gedaan is naar landmeters, studie bureaus en advocaten om de



plannen voor een bedrijventerrein in de Albertstraat uit te werken en om rechtszaken te voeren.

De burgemeester antwoordde zonder blikken of blozen: "Ik kan enkel cijfers voorleggen vanaf 2020: 47.000 euro. Maar van de jaren daarvoor zijn er geen cijfers of ze zijn heel moeilijk om te achterhalen."

Liegt de burgemeester? Durft ze het bedrag niet te zeggen? Of is de werking op het gemeentehuis een puinhoop?

## Vragen alom

De legislatuur startte in 2019. Wat heeft het bestuur uitgespookt dat het niet alle cijfers kan voorleggen? Het dossier Albertstraat wordt al jarenlang beheerd door burgemeester en schepen Vandepitte (#TEAM8980), maar ze heeft geen idee wat het allemaal kost. Vreemd toch.



**In elk bedrijf zou de CEO mogen opstappen met zo'n antwoord."**

**Koen Descheemaeker**

Fractievoorzitter in de gemeenteraad



## Afscheid burgemeester Sioen

Op de gemeenteraad van december 2022 namen we afscheid van burgemeester Sioen (Open Vld). We gaven hem een gedenkwaardig geschenk.

De burgemeester kocht en bouwde overal in zijn eigen gemeente huizen en appartementsgebouwen. Zo heeft hij ook de Sioenhuisjes in de Warden Oomlaan gekocht en voor veel geld verkocht aan het OCMW. Omdat ze het wettelijk gezien niet konden verkopen aan de gemeente, hebben ze dan maar het OCMW ingeschakeld. Daarom vonden wij het een leuk idee om de burgemeester een passend geschenk te geven: een soort van monopoly. Een speciale editie van de Heks-O-Poly, maar met Sioenhuisjes en bijhorende gelukskaart.



## Gemiste kans

In 2013 werd een Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) uitgewerkt voor ons parkgebied, waarbij het landhuis een nieuwe functie zou krijgen. Dat zou zowel het Kasteelpark als het toerisme ten goede komen. Jammer genoeg komt er niets van terecht.

Na 2013 werd het landhuis ondergebracht in het autonoom gemeentebedrijf (AGB) van het Memorial Museum Passchendaele 1917 om zo de BTW te recupereren voor de herstellingswerken aan het landhuis. Door de gemeente werd ongeveer een miljoen euro toegekend aan het AGB om het gebouw te renoveren. Het idee was toen om daarin een winstgevende zaak onder te brengen. Een horecazaak bijvoorbeeld. Die voldoet namelijk aan het RUP en zorgt elk jaar voor extra inkomsten.

### Wat doet het schepencollege nu?

- 1 **Het brengt het landhuis opnieuw naar de gemeente over**  
Honderdduizenden euro's BTW kunnen nu niet gerecupereerd worden en moet de gemeente dus betalen.
- 2 **Het geeft het landhuis een nieuwe functie**  
Het gebouw krijgt strikt genomen een nieuwe functie, maar eigenlijk heeft het helemaal geen functie. Het schepencollege stelt voor om er een zitruimte, speelruimte met biljarttafel of ruimte voor vrijwilligers van te maken. Eventueel kan een organisatie als Natuurpunt er workshops houden. Het schepencollege wil er ook een trouwzaal in onderbrengen. Het gebouw zal dus gebruikt worden als dienstencentrum, waardoor het grotendeels zal leegstaan. Enkele ruimtes zullen dubbel gebruikt worden voor functies die er nu al zijn in het gemeentehuis.
- 3 **Het zorgt ervoor dat het gebouw er zonevreemd staat**  
Een dienstencentrum onderbrengen in het landhuis kan niet binnen het bestaande RUP. Daarom zal men het landhuis moeten omvormen tot een gebouw met zonevreemde functie. De functie die het schepencollege voor ogen heeft, strookt dus helemaal niet met de parkfunctie.
- 4 **Het zorgt voor veel uitgaven**  
In de plaats van het landhuis in te zetten als een bron van inkomsten, wordt het een grote uitgavenpost. Verwarming, elektriciteit en schoonmaak moeten betaald worden en dat allemaal voor lokalen die er al in andere gebouwen zijn.

### Onze mening

Het is goed dat het verval van het landhuis een halt wordt toegeroepen. Jammer genoeg zal de renovatie veel geld kosten om er uiteindelijk overbodige (of nutteloze) functies aan te geven.

Door die overbodige functies zal het gebouw ons bovendien geld blijven kosten. De juridische constructie ten slotte waardoor de BTW niet meer gerecupereerd kan worden, is de zoveelste financiële blunder van het huidige bestuur.

Als het schepencollege toch niet streeft naar enige opbrengst van het gebouw, dan kan het beter enkel de meest noodzakelijke werken laten uitvoeren.



**Goed dat het verval gestopt wordt, maar jammer van het gebrek aan visie op lange termijn."**

Liselot Wydooghe  
Gemeenteraadslid



# Schepencollege ligt niet wakker van milieuproblemen

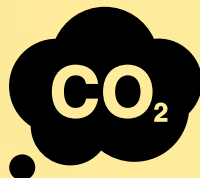
## CO2

Lokale besturen beloven om de CO2-uitstoot van de eigen gebouwen en technische infrastructuur tegen 2030 met 40 procent te verminderen in vergelijking met 2015. Naast de kostenbesparing op lange termijn kan iedereen dan genieten van gezondere lucht.

**Doelstelling:**  
reductie van 7,33 procent in 2021

**Realiteit:**

**stijging CO2-uitstoot met 10 procent**



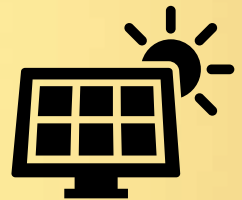
## Energieverbruik

Lokale besturen kunnen besparen door te renoveren en te investeren in hernieuwbare energie.

**Doelstelling:**  
jaarlijks 2,09 procent energie besparen

**Realiteit:**

**stijging energieverbruik met 0,42 procent**



## Ontharding

Een verhard bodemoppervlak zorgt ervoor dat water niet in de grond kan dringen. Daardoor neemt de kans op overstromingen toe. Daarnaast houdt het verharde bodemoppervlak gemakkelijk warmte vast in stedelijke gebieden. Zo'n bodemoppervlak is ook nadelig voor de biodiversiteit.

**Doelstelling:**  
1 m<sup>2</sup> ontharden per inwoner tussen 2021 en 2030 (dus 12.371 m<sup>2</sup> ontharden)

**Realiteit:**

**de voorbije 2 jaar werd in Zonnebeke 0 m<sup>2</sup> onthard door de gemeente**



## Extra hemelwateropvang

Het schepencollege van Zonnebeke verklaarde als een van de enige gemeentes bij een enquête dat het een hemelwaterplan niet nuttig vond. Zo'n plan werd een tijdje geleden toch verplicht.

**Doelstelling:**  
1 m<sup>3</sup> extra hemelwateropvang voor hergebruik, buffering en infiltratie per inwoner tussen 2021 en 2030

**Realiteit:**

**de voorbije 2 jaar werd 0 m<sup>3</sup> van de 12.000 m<sup>3</sup> wateropvang gerealiseerd**



Meer info? Kijk op [www.lokaalklimaatpact.be/rapporten.html](http://www.lokaalklimaatpact.be/rapporten.html).



**Onze gemeente wordt nochtans zwaar getroffen door overstromingen en droogtes. Milieuproblemen aanpakken moet een prioriteit zijn."**

**Jens Six**  
Gemeenteraadslid



# Noteer de volgende data alvast in uw agenda

Iedereen is van harte welkom bij deze twee interessante lezingen

## Oekraïne, l'histoire se répète?



### Waar en wanneer?

Donderdag 23 februari 2023

In O.C. 't Geleveld, Geluveldplaats 13, Geluveld  
 Vanaf 19.30 uur (lezing vanaf 20 uur stipt)

### Inhoud

De oorlog in Oekraïne komt dagelijks in het nieuws. Beelden van modderige loopgraven doen denken aan onze eigen streek tijdens WO I en bloederige taferelen in de sneeuw doen dan weer denken aan Stalingrad. Wapentuig, propaganda en de dreiging van kernwapens lijken dan weer recht uit de Koude Oorlog te komen. Maar we zien ook de inzet van drones, sociale media en energie als wapen. Een jaar na het uitbreken van de oorlog in Oekraïne plaatst Franky Bostyn dat alles in een breder militair-historisch perspectief met een blik naar de toekomst. Waardoor is de oorlog ontstaan, hoe zal hij evolueren en hoe loopt hij af? De hamvraag is natuurlijk of Oekraïne de aanloop naar WO III is.

### Spreker

Franky Bostyn (°1974) is verbonden aan het War Heritage Institute. Hij was tien jaar lang de bezieler van het Memorial Museum Passchendaele 1917. Momenteel werkt hij mee aan de ontwikkeling van twee sites in Kemmel en Ieper over de Koude Oorlog en hedendaagse gewapende conflicten.

## Hoe versterken we opnieuw de kwaliteit van ons onderwijs?

### Waar en wanneer?

Donderdag 16 maart 2023

In O.C. 't Zonnerad, Tresoriersstraat 6, Zonnebeke  
 Vanaf 19.30 uur (lezing vanaf 20 uur stipt)



### Inhoud

Dat er problemen zijn in het onderwijs, is duidelijk. Heel wat leerlingen halen de eindtermen niet en scoren niet goed op bijvoorbeeld begrijpend lezen. Wat loopt er verkeerd in het onderwijs? Koen Daniëls probeert een antwoord te bieden op de vragen die iedereen zich stelt. Wanneer al die prangende vragen beantwoord zijn, volgt er een debat met enkele lokale betrokkenen.

### Spreker

Koen Daniëls is Vlaams Parlements lid en onderwijsspecialist. Hij is master in de Pedagogische Wetenschappen-onderwijsbeleid. In 2003 werkte hij in het Technisch Instituut Sint-Carolus in Sint-Niklaas. Eerst was hij actief als leerkracht en stagebegeleider in de richtingen Verzorging (BSO) en Gehandicaptenzorg (TSO). Later nam hij de rol van coördinator van jeugd- en gehandicaptenzorg en van de veiligheidsopleidingen op zich. Ook met het welzijnsluik van de leerling-stagiairs hield hij zich bezig. In 2009 werd hij raadgever van minister-president Geert Bourgeois. Sinds 2014 is hij Vlaams Parlements lid.

# Coronasteun voor verenigingen verdwijnt in gemeentekas

In 2020 kende de Vlaamse Regering 142.407 euro toe aan Zonnebeke om cultuur-, jeugd- en sportverenigingen te ondersteunen. Een heel groot deel van de subsidies heeft de verenigingen nooit bereikt.

Een groot deel van het toegekende geld is naar de gemeente zelf gegaan. Het schepencollege houdt zeker 52.000 euro aan subsidies achter. Van de 142.407 euro werd dus amper 90.500 euro uitgekeerd. Van het geld van de subsidies werd daarenboven nog eens 9.000 euro gebruikt om drie fietsherstelpunten te bekostigen. Eigenlijk heeft meer dan 60.000 euro de verenigingen nooit bereikt.



**De N-VA vraagt om de subsidies integraal uit te keren aan de Zonnebeekse verenigingen.**



**Sam Calmeyn**

Lid van het bijzonder comité voor de sociale dienst

# DE LEUGENS VAN DE CROO

Nog voor hij de eed aflegde als premier van de paars-groene regering, stond Alexander De Croo erom bekend wel eens een loopje te nemen met de waarheid. Dat is tijdens zijn premierschap niet veranderd.

**“Een paars-groene regering zie ik niet zitten”** HLN, 31/08/2019

In 2019 pleitte De Croo voor een paars-gele regering, ‘sober en met minder gekibbel’. Het premierschap was voor hem uit den boze. Amper een jaar later legde hij de eed af als premier van een paars-groene regering.



**“Deze regering zal de werkzaamheidsgraad verhogen naar 80 %”**

De Belgische werkzaamheidsgraad blijft steken op 72 procent. De regering-De Croo heeft nog geen enkele maatregel genomen om dat cijfer te verhogen.

**“Een derde van het tekort komt van de deelstaten”** (14/01/2023)

Amper (afgerond) een vijfde van het tekort is van de deelstaten. Drie vierde is van de federale overheid. Daarnaast zit ook een klein deeltje bij de gemeenten. Bovendien is meer dan 80 procent van alle schulden federaal.

*“Hervorming belastingen op energie is budgetneutraal”*

Het Financieel, 24/11/2022

De regering-De Croo is een kwart duurder dan de regering-Michel, met meer ministers en een recordaantal kabinetsmedewerkers.



De hervorming van de btw op energie is helemaal niet budgetneutraal. Ze slaat een bijkomend gat in de begroting van liefst 750 miljoen euro. Staatssecretaris van Begroting Eva De Bleeker en de N-VA hadden dus gelijk.



**“Er is een getekend akkoord met Engie”** (10/01/2023)

Een ‘intentieverklaring’ is geen akkoord. De deal met Engie biedt geen enkele garantie, de onzekerheid over de energiebevoorrading blijft.

**“We nemen geen enkel risico met onze bevoorradingszekerheid”** (10/10/2022)

Netbeheerder Elia waarschuwt dat we tegen 2025 afstevienen op een capaciteits tekort van 3.600 megawatt. Zelfs als er twee centrales openblijven, compenseren we maar de helft daarvan.

**“De energiesteun was doelgericht.”**

Zelfs het expertenrapport van de regering bevestigt dat dit niet het geval was. Werklozen en inactieven werden overgecompenseerd. Terwijl de werkende middenklasse koopkracht verloor.

**“ALS EERSTE MINISTER ZONDER SLAGKRACHT BEN JE DE DWEIL VAN JE REGERING.”**  
HLN, 31/08/2019 Alexander

HIER SPRAK HIJ WEL DE WAARHEID